

***Federalna uprava za geodetske
i imovinsko – pravne poslove***

www.fgu.com.ba

**PODACI I USLUGE FEDERALNE UPRAVE
ZA GEODETSKE I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE**

**Denis Tabučić, Sektor za Geoinformatiku
denis.tabucic@fgu.com.ba**

Kupres, 10.05.2018. godine



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Trenutna pozicija – podaci FGU

FGU ima jasnu politiku za unapređenje kvaliteta i obuhvat podataka, kao i za nabavku novih podataka.

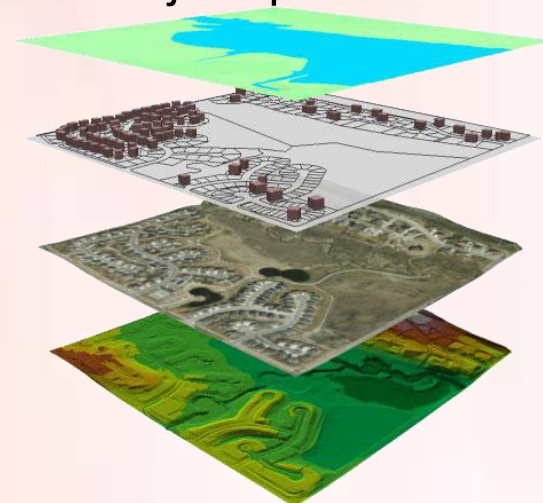
FGU ima jasan fokus na modeliranje podataka i dobro je upoznata s postojećim standardima i okvirom INSPIRE.

Podaci FGU se mogu podijeliti u tri osnovne kategorije:

1. Katastarski podaci
2. Topografske karte, upravni podaci i snimci
3. Geodetski podaci

Korisnici koji koriste usluge FGU, odnosno geodetsko-katastarskog sustava mogu se podijeliti na tri grupe:

- 1) Javne ustanove i privatni vlasnici nekretnina;
- 2) Vladina tijela;
- 3) Nevladine organizacije.



Trenutna pozicija – podaci i usluge FGU

Svi podaci za koje je FGU nadležna, odnosno vodi baze podataka, te sve usluge koje pruža su javno orijentisani. FGU korisnicima pruža nekoliko paketa proizvoda i usluga iz svoje nadležnosti:

- podaci o tačkama geodetske osnove (astronomske, trigonometrijske, poligonske, GNSS, nivelmanske, gravijetrijske)
- podaci o administrativnim granicama (države, entiteta, kantona, općine)
- geodetski planovi,
- topografske, ortofoto karte i snimci različitih mjerila i epoha
- digitani modeli terena,
- podaci katastra, BPKN– preglednik katastarskih podataka www.katastar.ba ,
- Geoportal FGU – www.katastar.ba/geoportal , www.katastar.ba/rcn
- FBiHPOS servisima (DSP, VPSP i GPSP) <http://fbihpos.fgu.com.ba/spiderweb>
- ostale usluge.



BPKN - baza podatka katastra nekretnina

Osnova za izradu:

Pravilnik o izradi baze podataka katastra nekretnina iz 2008. godine uz izmjene i dopune:

- tehnički normativi, način izrade baze podataka katastra nekretnina, način održavanja, distribucije i arhiviranja sadržaja BPKN
- Projektni zadatak za izradu BPKN-a
- Model baze podataka katastra nekretnina (aplikacijska GML shema i XML shema metapodataka sastavni su dio ovog Pravilnika i modela podataka)

URL: <http://www.fgu.com.ba/bs/pravilnici.html>



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Trenutna pozicija – baza podatka katastra nekretnina

Svi alfanumerički katastarski podaci postoje u novom sistemu za vođenje katastra, dok je u njega uneseno cca 55% grafičkih podataka.

POČETNA PREGLED PREDMETA Novi predmet

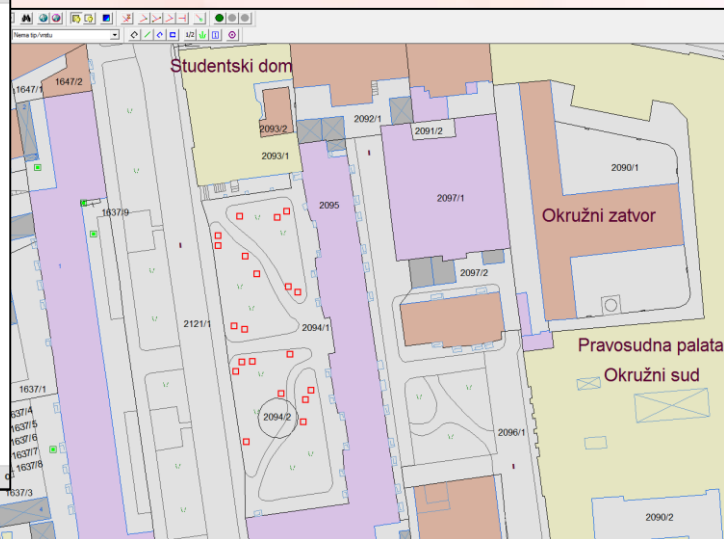
God. [2014] Katastarska općina Operator Vrsta zahtjeva Status pr. Stanje pr. Pretraživanje

Uključi gornje uvjete Tražilica Opis pr. Protokol Broj SP Podnositelj Moji predmeti Broj dana Od povratnice Od rješenja

God.	Kat.općina	Protokol	Broj SP	Zahtjev	Otvoren	Zaključen	[Otv. Radi Zakl.]	Opis predmeta	Podnositelj	Stanje
2014	Grivice	08-30-679/14		Cijepljenje parcele van gradskog građevinskog područja	07.11.2014	07.11.2014	azram remzos	izrada prijavnog lista za kč. 1411 ko Grivice	Čeragi Rifet Cezim	Rješenje Ulaz
2010	Repnik	08-30-110/10	110/05	Poklon	07.11.2014	07.11.2014	remzos remzos ismetr	Usaglašavanje baze katastra ba sa katastrom nekretnosti (Poklon)	Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove	Provedeno Ulaz
2005	Repnik	08-30-109/05	109/05	Ostale složene promjene na planu	07.11.2014	07.11.2014	remzos remzos ismetr	Usaglašavanje baze katastra ba sa bazom katastra nekretnosti (Cijepljenje)	Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove	Provedeno Ulaz
2014	Repnik	08-30-678/14		Dioča - promjena u katastarskom operatu	06.11.2014		nusrets nusrets	Ugovor o dobi	Tufekčić Mehmeda Mejra	Raspoređen Ulaz
2014	Omazici	08-30-677/14		Cijepljenje parcele van gradskog građevinskog područja	06.11.2014		azram nemirn	cijepljenje parcele kč. 725 ko Omazici	Hasanbegović Gano Husnija	Raspoređen Ulaz
2014	Repnik	08-30-676/14		Promjena podataka posjednika/tasnika	04.11.2014		azram nusrets	promjena imena oca posjednika umjesto Okadžić Vahab Hanka treba da stoji Okadžić Abdul hanka	Okadžić Ramo Šahim	Rješenje Ulaz
2014	Repnik	08-30-675/14		Kupoprodaja	03.11.2014		azram remzos	ugovor o kupoprodaji br.OV-173302 ko Repnik	Delagić Ešef Nermin	Rješenje Ulaz
2014	Grivice	08-30-674/14	1797/12	Imovinsko-pravna rješenja	03.11.2014	04.11.2014	nusrets nusrets ismetr	Imovinsko-pravno rješenje	Lisčić Omera Šaha	Provedeno Ulaz
2014	Seona	08-30-673/14		Promjena podataka posjednika/tasnika	31.10.2014		remzos remzos	Ispravka greške unosa prezimena umjesto Đulović treba da stoji Đulić.	Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove	Rješenje Ulaz
2014	Seona	08-30-672/14	672/14	Promjena podataka posjednika/tasnika	31.10.2014	31.10.2014	ismetr remzos ismetr	Ispravka promjenom matičnog broja. Fatulić Jusuf Nedžad	Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove	Provedeno Ulaz

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 ...

POČETNA | NOSITELJI PRAVA | DJELOVOĐNIK | PROMJENE | UPUTE KATASTAR.ba 2.2.0.19



FGU provodi dvije inicijative s ciljem migracije svih podataka u novi sistem:

1. općinski uredi su u starju da vrše sopstvene konverzije digitalizacije katastarskih planova uz pomoć alata katastar.ba - softverskog alata za vektorizaciju i konverziju koji je istovremeno i softver za održavanje katastarskih podataka Federacije BiH.



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

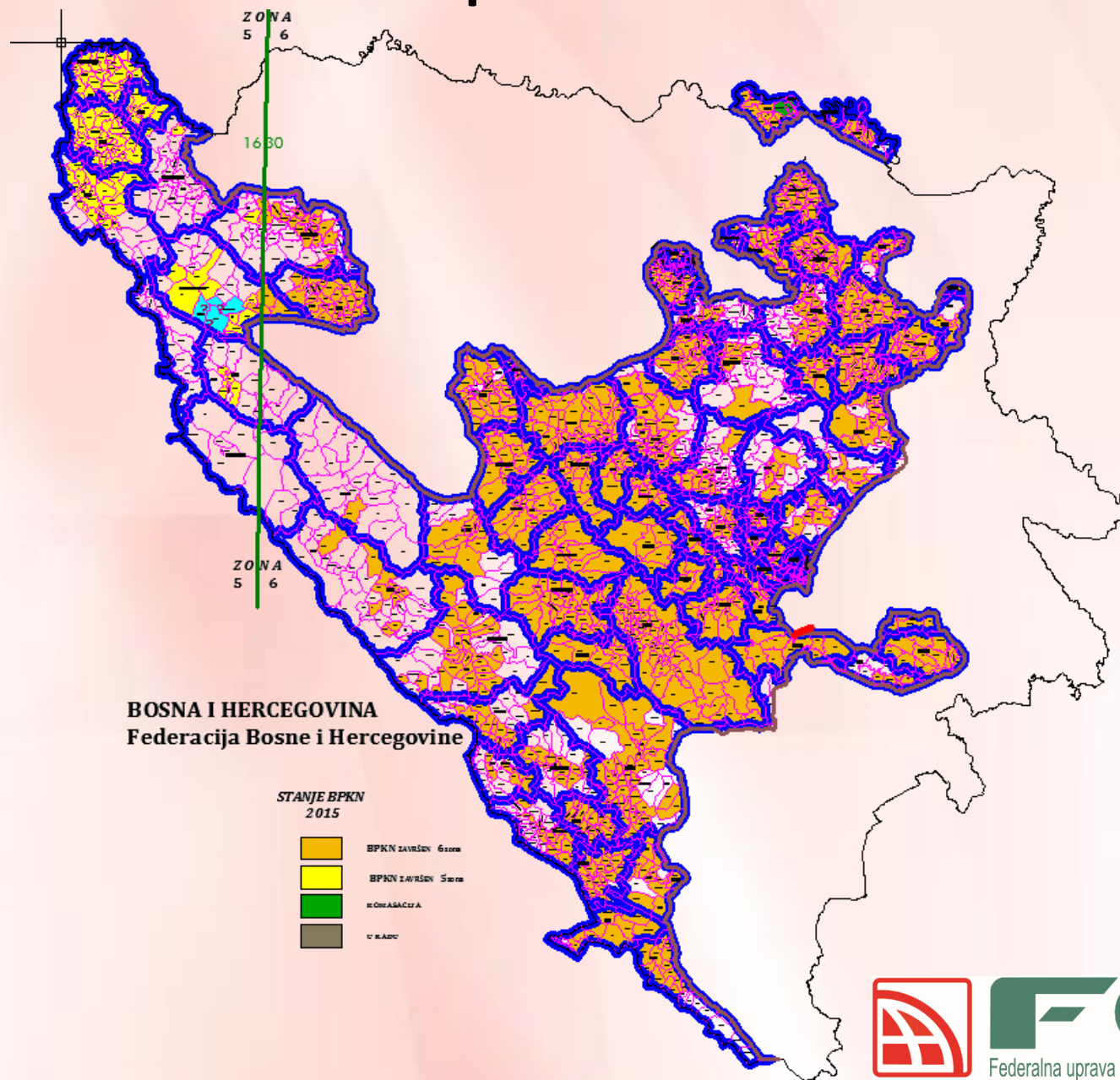
Trenutna pozicija – baza podatka katastra nekretnina

FGU provodi dvije inicijative s ciljem migracije svih podataka u novi sistem:

2. centralni projekti za vektorizaciju i konverziju podataka.

- projektni zadatak za izradu BPKN
- kontrola kvaliteta i validacija od strane FGU
- instalacija i održavanje podataka
- aktivnosti se provode iz kreditnih, donatorskih sredstava, uz redovna finansiranja iz budžetskih sredstava

Statistika – baza podataka katastra nekretnina



Statistika – baza podatka katastra nekretnina

- Ukupna vektorizovana površina u BPKN sada iznosi cca 1,5 miliona hektara što procentualno predstavlja 56% od ukupne površine Federacije Bosne i Hercegovine.
- u FBiH u vektorskom obliku sada imamo 3,4 miliona što predstavlja cca 70% vektorizovanih parcela od ukupnog broja parcela u BPKN.
- U BPKN je trenutno 1250 katastarskih općina sa vektorizovanim planovima, što predstavlja cca 67% od ukupnog broja katastarskih općina u BPKN.
- Ukupan broj katastarskih općina sa katastarskim podacima (alfanumerički i dio grafički) dostupnim online iznosi 1.880.



Podaci – Topografske karte i snimci

- Pored katastarskih planova, Federacija BiH je pokrivena topografskim kartama razmjere u rasponu od 1:25000 do 1: 200000
- Topografske karte 1:250 000 i 1:300 000, koje su izrađene u skladu sa topografskim modelom.
- Ostale topografske karte su skenirane papirne karte koje su dostupne kao skenirani snimci.
- Ortosnimci izrađeni u razdoblju od 2004.-2010. godine s rezolucijom terena od 50 i 40 cm su dostupni,
- Dostupni su podaci novog DOF-a za cijelu zemlju u razmjeri 1:5000 za cijelu FBiH i razmjeri 1:2500 za urbane dijelove entita. Iz 2013. godine
- Uz podatke ortofoto snimaka dostupan je i pripadajući digitalni model terena rezolucije 1:5m
- dodatna snimanja u toku u 2018. godine



Trenutna pozicija – podaci FGU

Trenutni izazovi što se tiče podataka:

1. Završetak sakupljanja svih katastarskih informacija u novi sistem za vođenje katastra i unapređenje kvaliteta katastarskih podataka.
2. Harmonizacija podataka ZA
3. Uspostava podataka u skladu s aneksima INSPIRE-a i uspostaviti saradnju s vanjskim interesnim stranama u pripremi za infrastrukturu prostornih podataka (SDI).
4. Ustanova mehanizama za ažuriranje baze podataka snimaka i topografsku bazu.
5. Unaprijeđenje infrastrukture geodetskih tačaka i pozicioniranja.

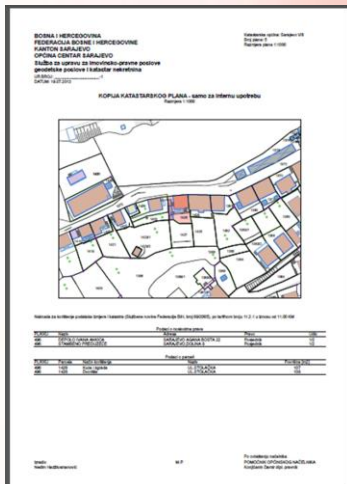


SOFTVER ZA KATASTAR FBIH

- Donacija serverske, komunikacije i računarske opreme,
- Razvoj softvera u skladu s postojećim zakonskim propisima u području katastra i važećim međunarodnim standardima,
- Instaliranje softvera u svim općinama Federacije BiH,

[illegible]

- Obuka održana u svim općinama Federacije BiH,
- Konverzija podataka iz postojećih sistema u jedinstveni model i kreirana centralna baza podataka
- Javna prezentacija katastarskih podataka - ww.katastar.ba,
- Obezbjedeno održavanje softvera.



E-servisi

Projekt: „Implementacija zajedničkih servisa za eUsluge“

Pilotne elektronske usluge su realizirane iz oblasti premjera i katastra nekretnina (izdavanje kopije plana, prepis posjedovnog lista i uvjerenje o imovini) putem FGU i JLS.

Pilot općine su: Centar Sarajevo, Ilijaš i Kreševo

Odluka Vlade FBiH za uspostavu portala www.eupravafbih.gov.ba

- repozitorij elektronskih obrazaca za pristup ili podnošenje zahtjeva za uslugu;
- autentifikacija i identifikacija subjekata;
- elektronsko plaćanje usluga;
- integracija s bazičnim registrima;
- elektronska obrada zahtjeva;
- elektronska dostava strankama.

Geoportal FGU i pregled katastarskih podataka

- Geoportal u upotrebi od novembra 2013. godine - www.katastar.ba
- Objedinjavanje preglednika Geoportala FGU i servisa pregleda katastarskih podataka
- osiguranje lakšeg pristupa i korištenja standardiziranih prostornih podataka kojima raspolaže Federalna uprava



Trenutna pozicija – servisi/usluge

Javni servisi se sastoje od:

Servis uvida u katastarske podatke na osnovu broja parcele,

Servis uvida u katastarske podatke na osnovu broja posjedovnog lista,

Servis Geoportala: Administrativne granice,

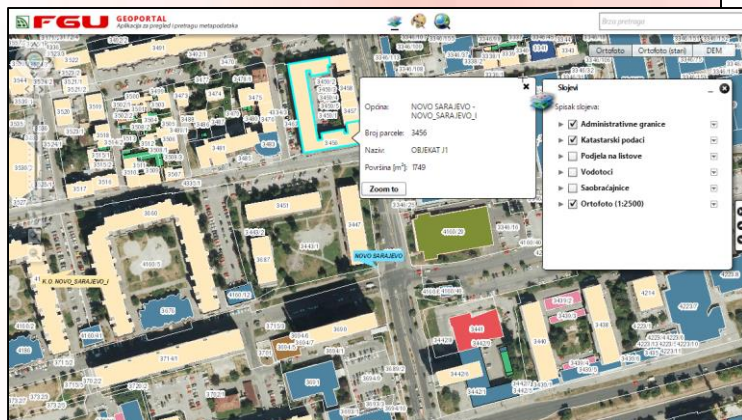
Servis Geoportala: Digitalni ortofoto Federacije BiH,

Servis Geoportala: Digitalni model reljefa FBiH u rezoluciji od 5m,

Servis Geoportala: Katastarski podaci,

Servis Geoportala: Trigonometrijska podjela na listove detalja.

Dodatni servisi u pripremi!!



Općina: CENTAR SARAJEVO

Katastarska općina: SARAJEVO IV

Broj katastarske parcele: 12

Broj posjedovnog lista: Primjer: 64

Katastarska parcela 🔍 PL / KKU 🔍

URL: <http://www.katastar.ba/servisi>

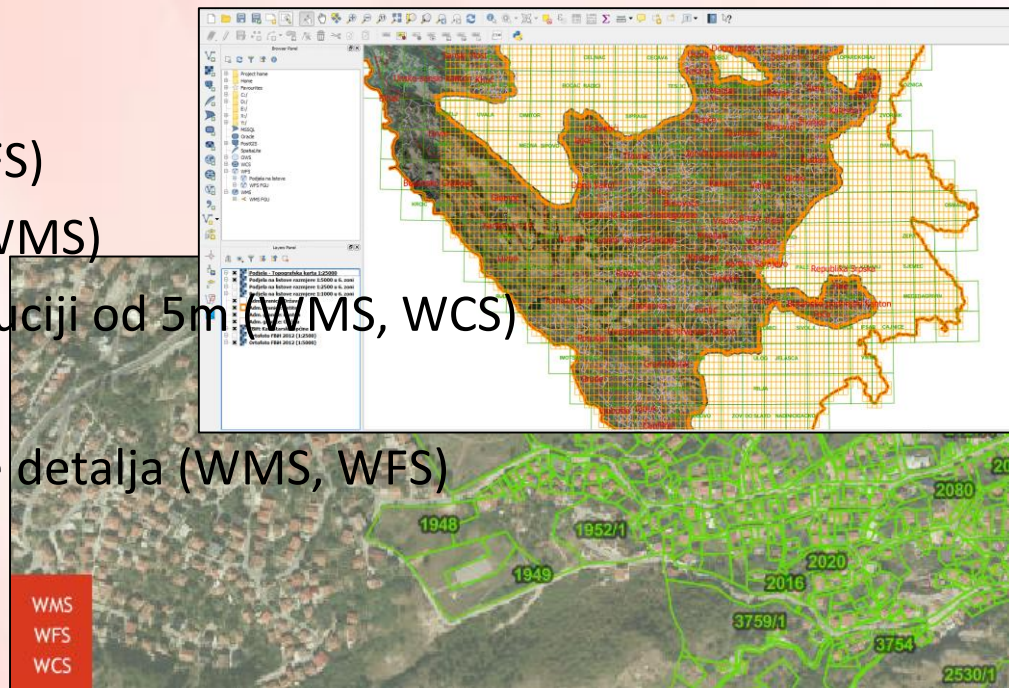


FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Trenutna pozicija – servisi/usluge

Druga grupa servisa, korisnički servisi, je dostupna putem OGC standardiziranih web servisa (WMS, WFS, WCS) i omogućava pregled, preuzimanje i upite nad sljedećim grupama web servisa:

1. Administrativne granice (WMS, WFS)
2. Digitalni ortofoto Federacije BiH (WMS)
3. Digitalni model reljefa FBiH u rezoluciji od 5m: (WMS, WCS)
4. Katastarski podaci (WMS, WFS)
5. Trigonometrijska podjela na listove detalja (WMS, WFS)



Ukupan broj pojedinačnih dostupnih korisničkih web servisa koje je FGU nudi je 385 i u stalnom je rastu.

URL: <http://www.katastar.ba/servisi>



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Statistika– servisi/usluge

Statistički podaci o posjetama za period: 01. januar 2017. - 31. decembar 2017.

OPĆENITO	
Ukupno pregleda	7233324
Broj posjetilaca	353642
Broj izvršenih pretraga	2580328
Broj izvršenih pretraga po broju parcele	2338731
Broj izvršenih pretraga po broju PL-a	241597
Broj uvida u geometriju	390155
Broj učitavanja preglednika geoportala	1046690
Broj učitavanja mobilnog preglednika geoportala	567254
PO STRANICAMA	
Broj učitavanja stranice: Početna stranica	657906
Broj učitavanja stranice: Dostupni podaci	82869
Broj učitavanja stranice: Korištenje podataka	88401
Broj učitavanja stranice: Pregled katastarskih podataka	3817639
Broj učitavanja stranice: Geoportal	890065
Broj učitavanja stranice: Web servisi	28636



Statistika– servisi/usluge

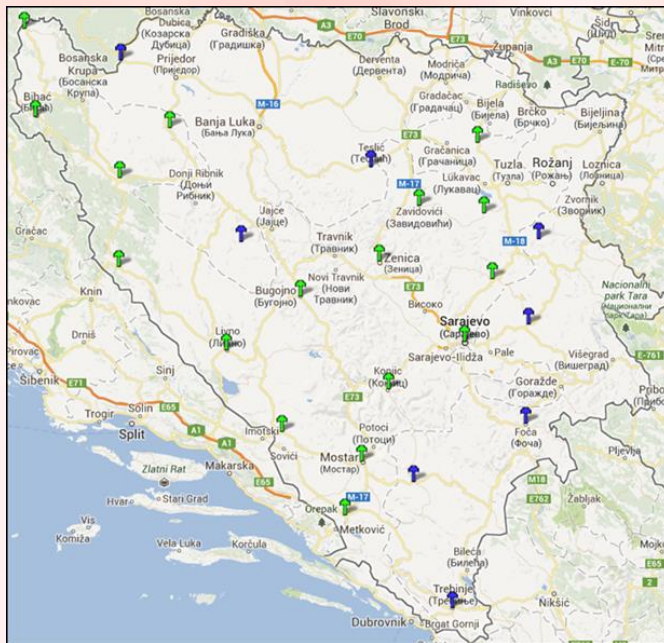
Statistički podaci o web servisima za period: 01. januar 2017. - 31. decembar 2017.

OPĆENITO	
Broj proxy zahtjeva	2828001
Broj eksternih zahtjeva	7897360
Broj unikatnih IP adresa	6661
WMS - Broj zahtjeva	8811736
WMS - Promet	781709 MB
WFS - Broj zahtjeva	36628
WFS - Promet	188332 MB
WCS - Broj zahtjeva	16702
WCS - Promet	7766 MB



FBIHPOS - mreža GNSS stanica

- IPA 2008 – Projekt finansiran sredstvima Europske Komisije, u suradnji s Ministarstvom civilnih poslova Bosne i Hercegovine
- 34 stanice, operativne od 2011. godine
- ETRS89 koordinatni sistem
- Uspostava mreže referentnih stanica - BiHPOS stvorila je preduvjet za buduću upotrebu Europskog referentnog sistema i provedbu INSPIRE direktive.
- Usluge u realnom vremenu i naknadnoj obradi podataka
- <http://fbihpos.fgu.com.ba/spiderweb>



Projektne aktivnosti: e-grunt

- Aktivnosti projekta registracije nekretnina - RERP
- FGU je u sklopu tekućeg projekta preuzela nadležnost finansiranja održavanja softvera za održavanje podataka zemljišnih knjiga te monitoring ugovora o održavanju.
- Pokrenuta su brojna poboljšanja E-Grunt Sistema, te obezbjeđena većina tehničkih preduslova za centralizaciju podataka
- Građanima se putem javnih servisa na raspolaganje nude naredne usluge:
 1. Pretraživanje po broju parcele
 2. Pretraživanje po broju ZK uloška
 3. Pretraživanje po broju protokola predmeta

The screenshot shows the 'e-grunt' web application. At the top, there's a header with the logo and navigation links like 'Prijavljeni korisnik', 'Izabran dnevnik', and 'Pomoć'. Below the header, there's a sidebar with a navigation menu including 'Pregled dnevnika', 'Pregled dnevnika', 'Detaljna pretraga', 'Unos', 'Raspodjela', 'Promjena referenta', 'Zatvaranje', 'Reotvaranje', 'Pretraga', 'Listovi', and 'Parcele'. The main content area is divided into several sections: 'Osnovni podaci o dnevniku' (Basic data about the journal) and 'Zahjevci' (Requests). The 'Osnovni podaci o dnevniku' section displays fields for 'Broj dnevnika' (049-0-DN-14-000 022), 'Status' (UPIŠAN), and 'Prioritet' (Nizak). The 'Zahjevci' section shows a table with columns for 'Broj zahtjeva', 'Rbr', 'Broj uloška', and 'KO'. The table contains one row with values 1, 1078, and KO. Below the table, there's a section for 'Zahtjevi' with fields for 'Naziv' and 'Adresa'.

The screenshot shows a 'Zemljišnoknjižni Izvadak' (Land Register Extract) form. It is divided into three main sections: A, B, and C. Section A is titled 'A. Pregled izvadaka' and contains a table with columns for 'Broj predmeta', 'Broj uloška', 'Broj protokola', and 'Broj izvadaka'. Section B is titled 'B. Detaljni podaci' and contains a table with columns for 'Broj predmeta', 'Broj uloška', 'Broj protokola', and 'Broj izvadaka'. Section C is titled 'C. Podaci o predmetu' and contains a table with columns for 'Broj predmeta', 'Broj uloška', 'Broj protokola', and 'Broj izvadaka'. The form also includes a section for 'Napomena' (Note) and a section for 'Podatci o predmetu' (Data about the subject).

The screenshot shows the 'Pretraživanje' (Search) page. It features a search bar at the top with the text 'Pretraživanje'. Below the search bar, there's a section for 'ZK Uloški' (Land Register Entries) and 'Statusi predmeta' (Status of the subject). The 'ZK Uloški' section contains a table with columns for 'Broj uloška' and 'Status'. The 'Statusi predmeta' section contains a table with columns for 'Broj predmeta' and 'Status'. Below these sections, there's a section for 'Linkovi' (Links) with a link to 'Općinski sud u Sarajevu'. At the bottom, there's a section for 'Izvodač' (Extractor) with a logo for 'WISE TECHNOLOGIES'.



Uslovi korištenja – servisi/usluge/podaci

Korištenje podataka premjera i katastra nekretnina se vrši u skladu sa sljedećim pravnim propisima:

- Zakon o naknadama za korišćenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina
- Tarifa naknada za korištenje podataka
- Tarife naknada za vršenje usluga
- Uredba o načinu čuvanja i korištenja podataka premjera i katastra zemljišta

Radi dobijanja geodetske dokumentacije, podnosi se pismeni zahtjev organu uprave nadležnom za premjer, katastar i evidenciju prava na nekretninama. U zahtjevu se navodi koji se podaci traže i u koje svrhe.

URL: <http://www.katastar.ba/koristenje>



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Hvala na pažnji!

*www.fgu.com.ba
www.katastar.ba*

*denis.tabucic@fgu.com.ba
uprava@fgu.com.ba*



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove